



СтройДомПроект
строительство | архитектура | кадастр

ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА,
расположенного по адресу г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, ул.
Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322



Телефон: +7-347-257-00-39 Адрес: г. Уфа, ул. Братьев Кадомцевых 12/2.
Уфа 2022г.


Ведомость чертежей основного комплекта марки АР

Лист	Наименование	Примечание
	Обложка	
1	Общие данные	
2	План 1-го этажа на отм. ±0.000	
3	План с размерами 1-го этажа на отм. 0.000	
4	План мансардного этажа на отм. +3,014	
5	План с размерами мансардного этажа на отм. +3,014	
6	План кровли	
7	Разрез 1-1	
8	Разрез 2-2	
9	Южный Фасад	
10	Северный Фасад	
11	Западный Фасад	
12	Восточный Фасад	
13	Визуализация. Вид 1	
14	Визуализация. Вид 2	
15	Визуализация. Вид 3	
16	Визуализация. Вид 4	
17	Ведомость оконных и дверных блоков	

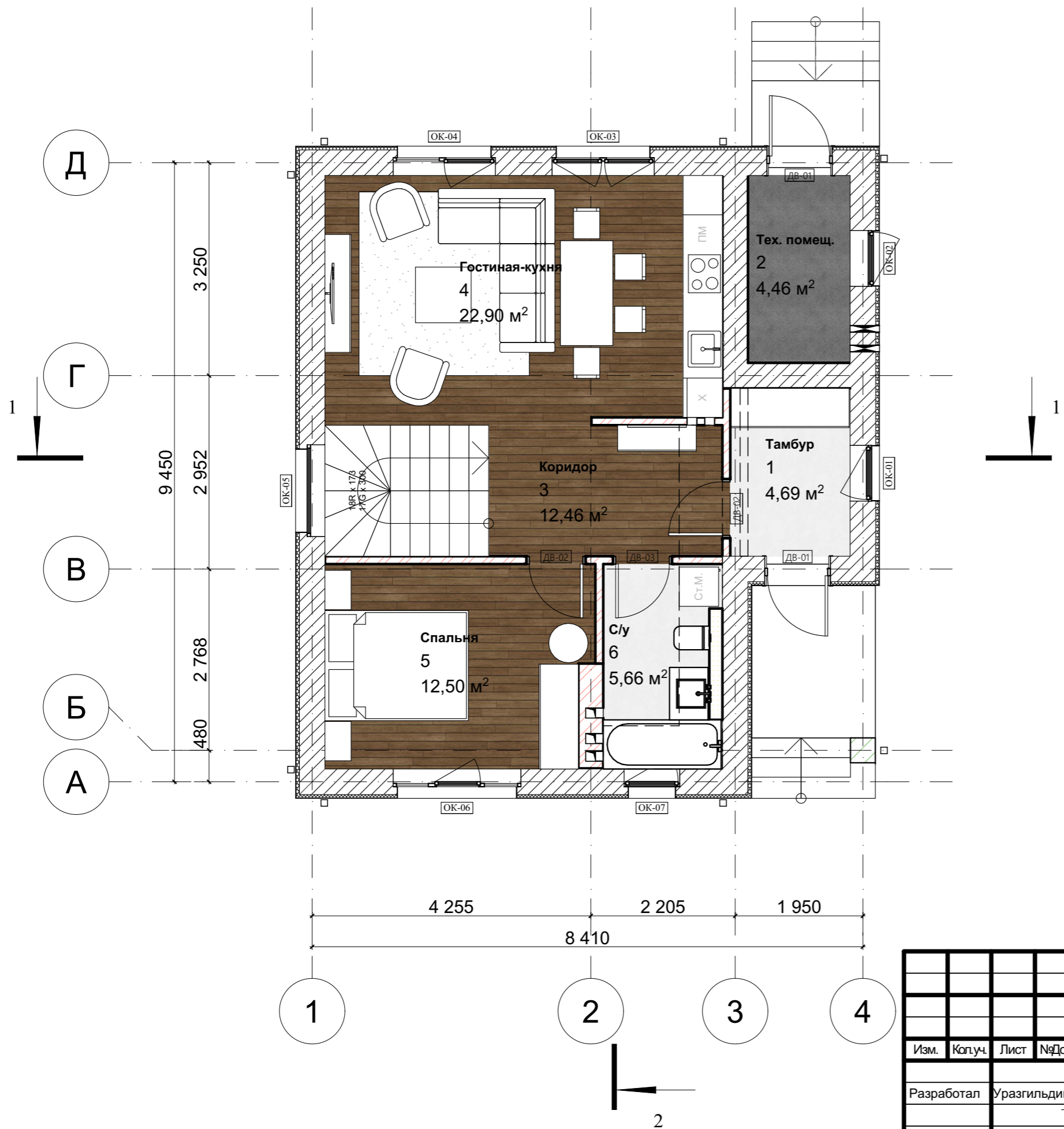
ТЭП
 Общая площадь - 86,78м²
 Жилая площадь - 47,3м²
 Площадь застройки - 87,91м²

Общие указания:

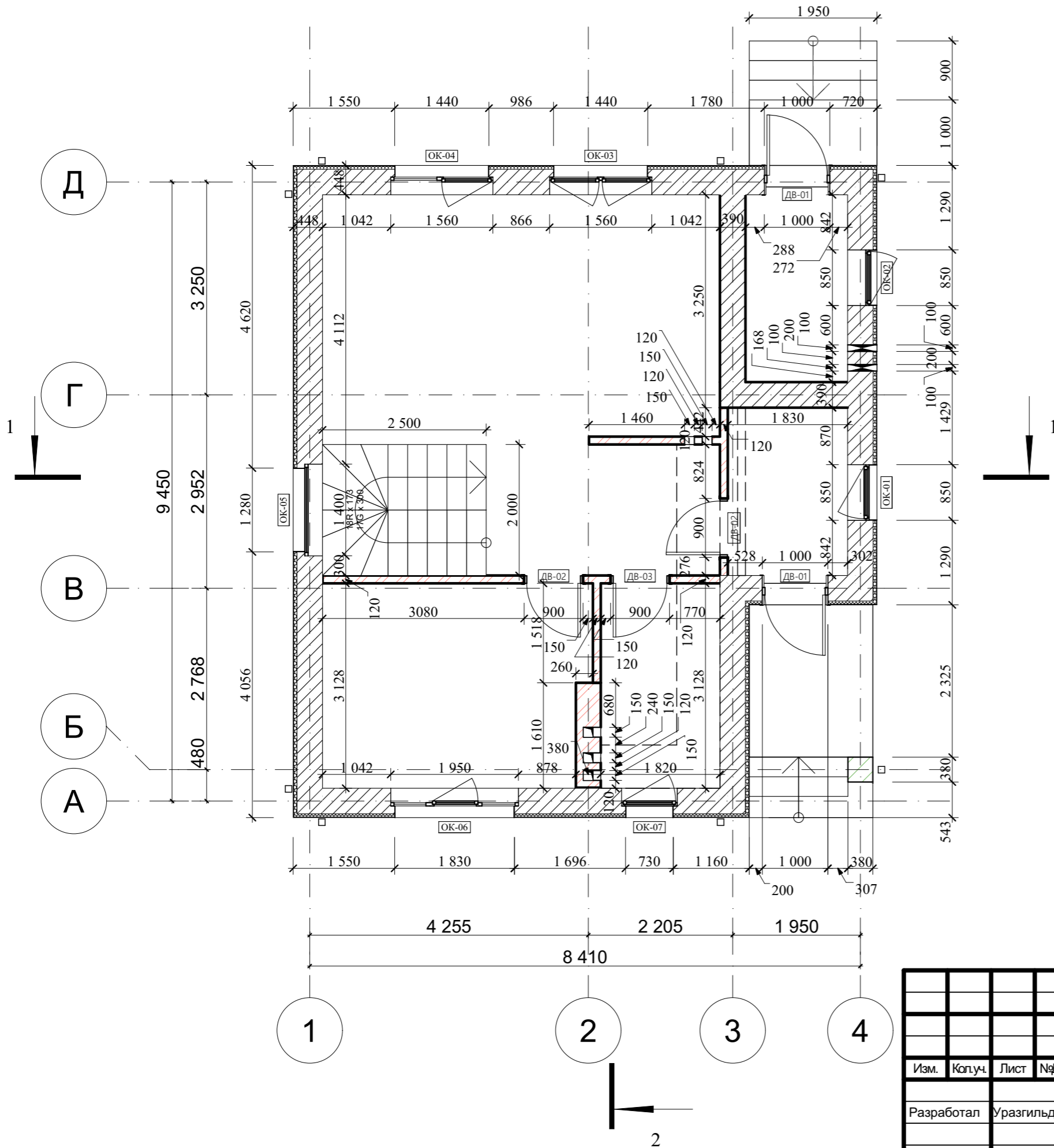
1. Проектные решения данного жилого дома разработаны в соответствии с требованиями экологичекый, санитарно-гигиенический, противопожарных норм, нормативных требований по предупреждению ЧС и других норм, действующих на территории России и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта.
 2. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
 3. Проектная документация разработана для следующих природно-климатических условий:
 - климатический район строительства - II В;
 - расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 35С°;
 - расчетный вес снегового покрова - 150 кг/м²;
 - 2;
 - нормативное ветровое давление для II ветрового районе - 0,30 кПа;
 - нормативная глубина промерзания грунта - 1,8м;
 4. К устройству полов приступить после прокладки всех подземных коммуникаций, инженерных сетей и установки перегородок.
 5. Пожарно-технические характеристики применяемых материалов должны соответствовать требованиям п. 1,3 СНиП 21-01-97*.
 6. Производство работ в зимних условиях вести в строгом соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Примечание:
1. Окна и двери замаркированы на планах этажей и фасадах.
 2. Схема заполнения оконных проемов даны эскизно и уточняются фирмой изготовителем после кладки по месту.
 3. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с каменными, железобетонными и стальными конструкциями, обработать антисептирующим составом.
 4. Двери входные, тамбурные оборудовать доводчиками и уплотнителями в притворах.
 5. Окна и двери устанавливать согласно ГОСТ 30 970-2002 с пеноутеплителем, а также руководствоваться требованиями согласно ГОСТ 23166-99 " Блоки оконные", ГОСТ 30 971-2001 "Швы монтажных узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам".
 6. Для остекления окон и дверей применить оконное стекло толщиной 5мм по ГОСТ 111-2001 (с попр.203).
 7. Сливы окон выполнить из оцинкованной стали толщиной 0,5мм и окрасить эмалью белого цвета в 2 слоя.
 8. К изготовлению окон и дверных проемов приступить после уточнения размеров.


						12/08-22-АР			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Копл.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Разработал Уразгильдина						12.08.22	Общие данные		
						 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>			

№	Наименование	Площадь
1	Тамбур	4,69
2	Тех. помещ.	4,46
3	Коридор	12,46
4	Гостиная-кухня	22,90
5	Спальня	12,50
6	С/у	5,66
		62,67 м ²

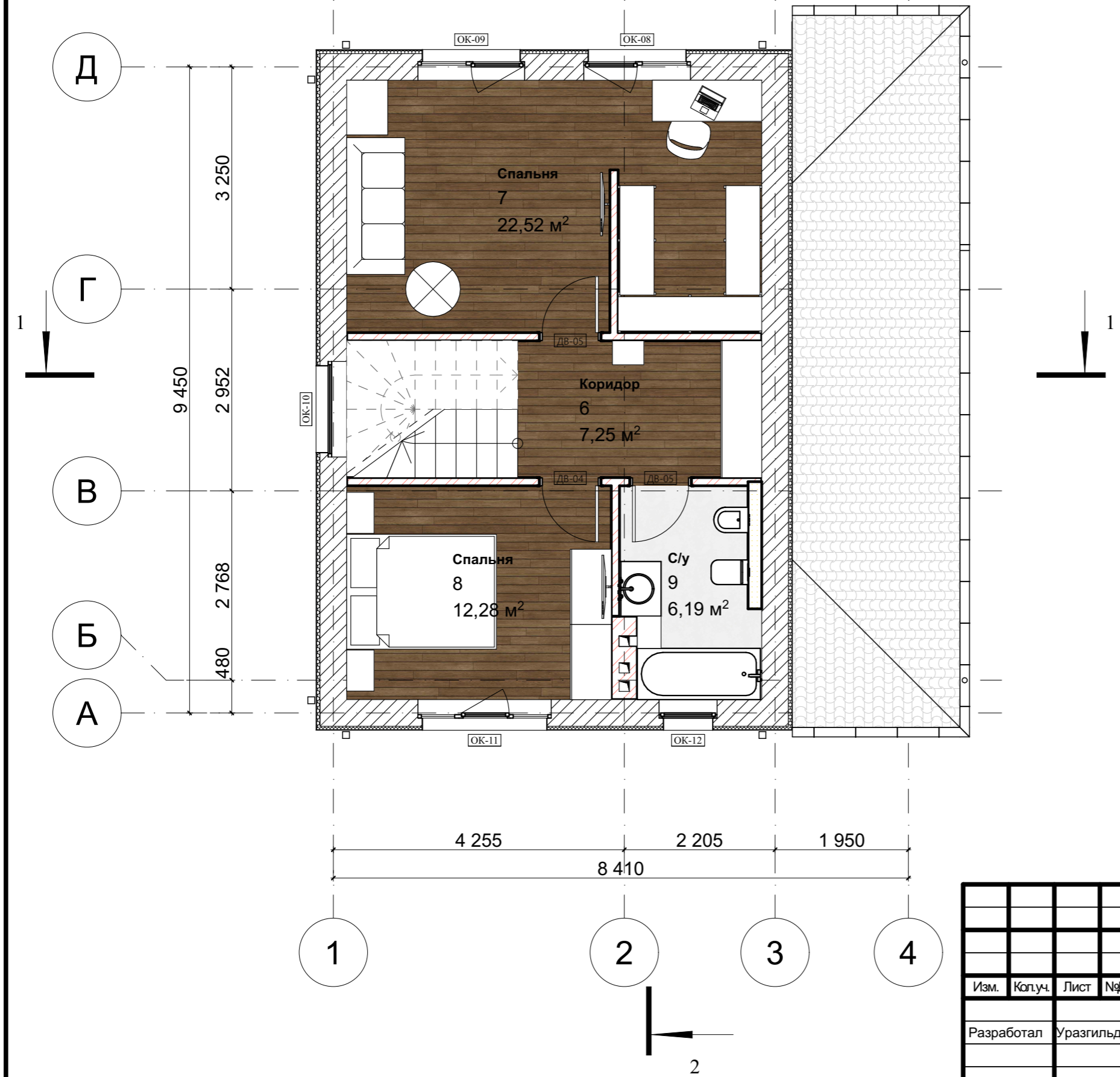



						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Коп.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Разработал Уразгильдина						12.08.22			
План 1-го этажа на отм. ±0.000						СтройДомПроект строительство архитектура кадастр			

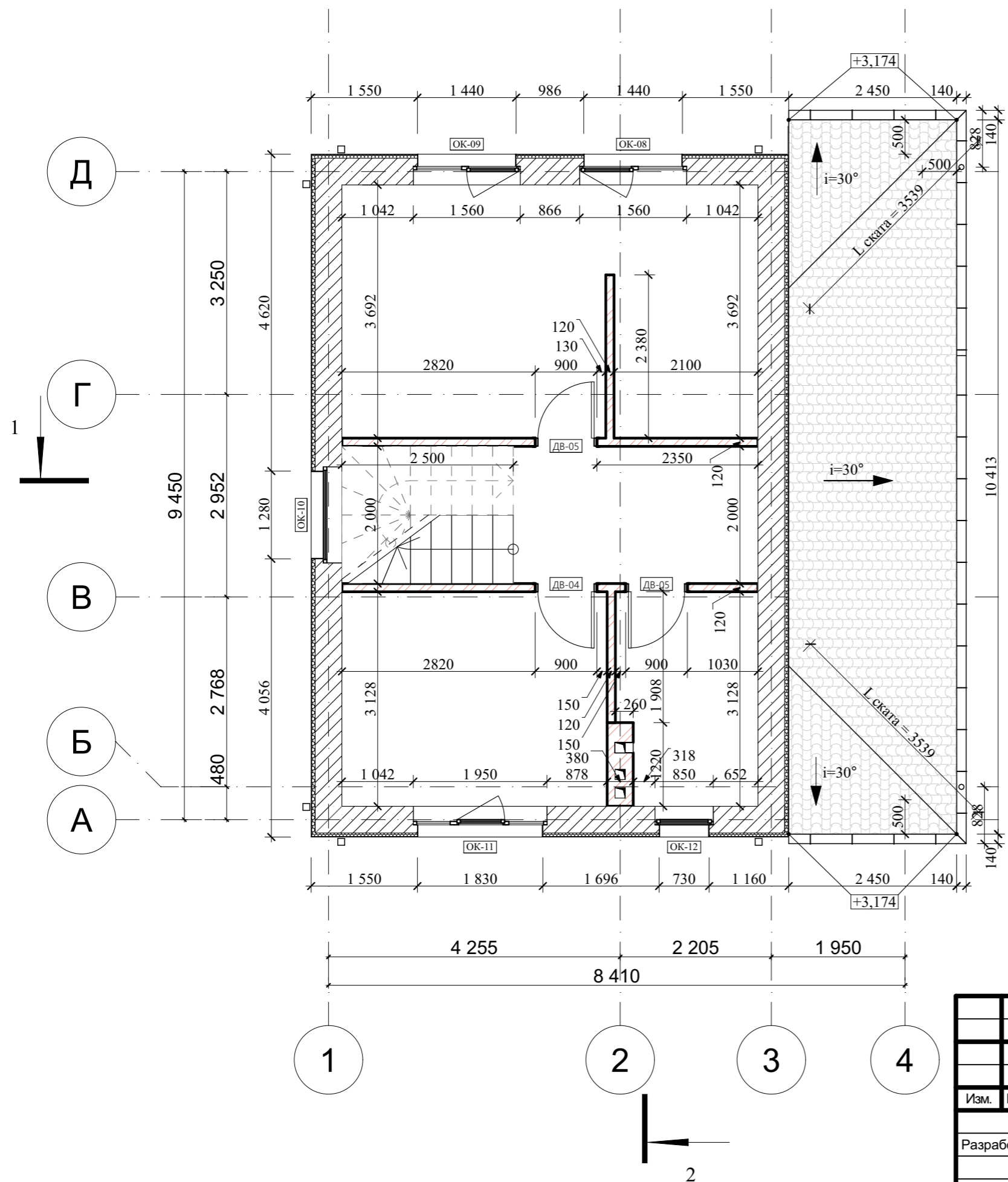


						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Уразгильдина			12.08.22		П	3	
						План с размерами 1-го этажа на отм. 0.000		 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	


№	Наименование	Площадь
6	Коридор	3,62
7	Спальня	11,26
8	Спальня	6,14
9	С/у	3,09
		24,11 м ²

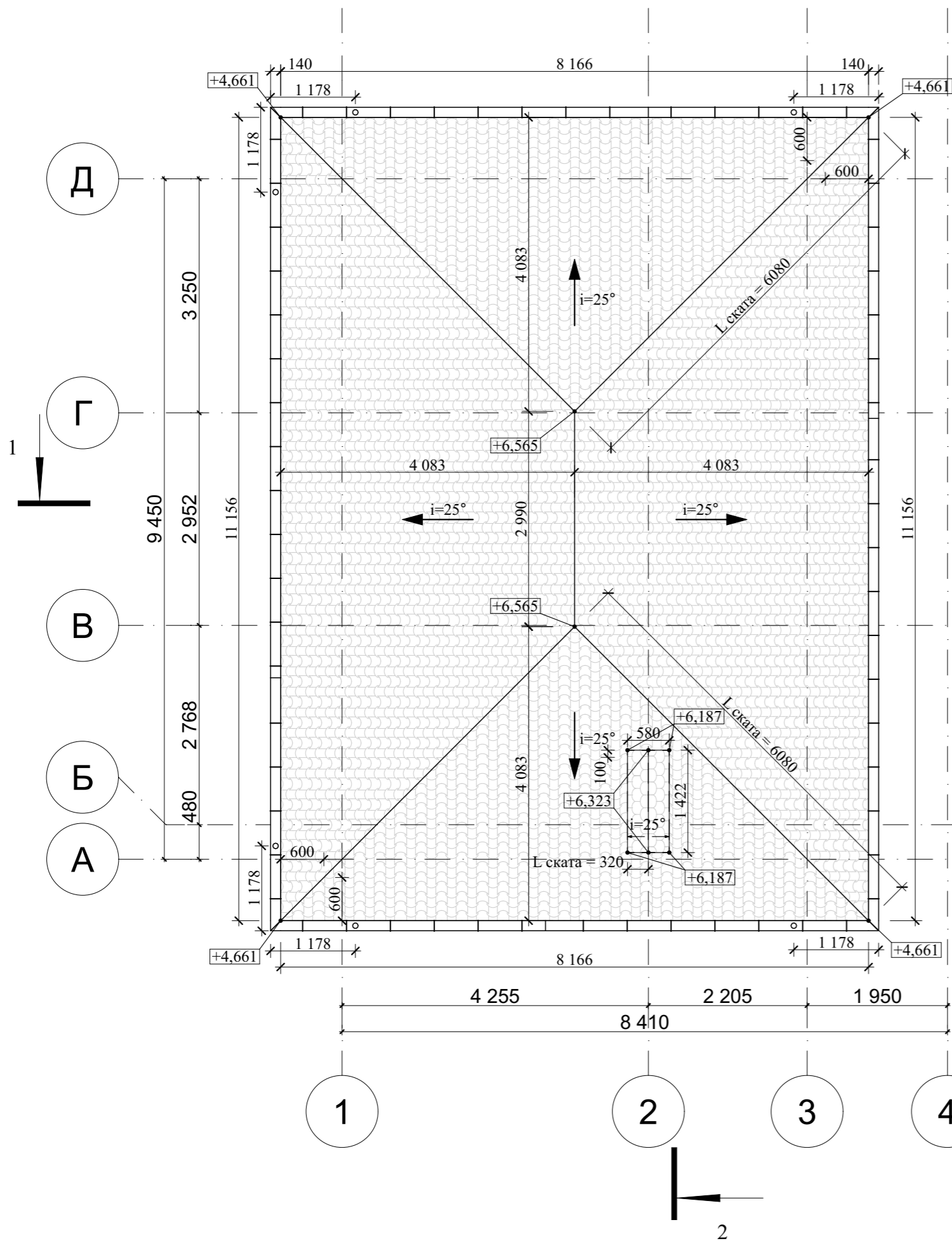


						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Коп.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уразгильдина				12.08.22		П	4	
						План мансардного этажа на отм. +3,014			
						 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>			




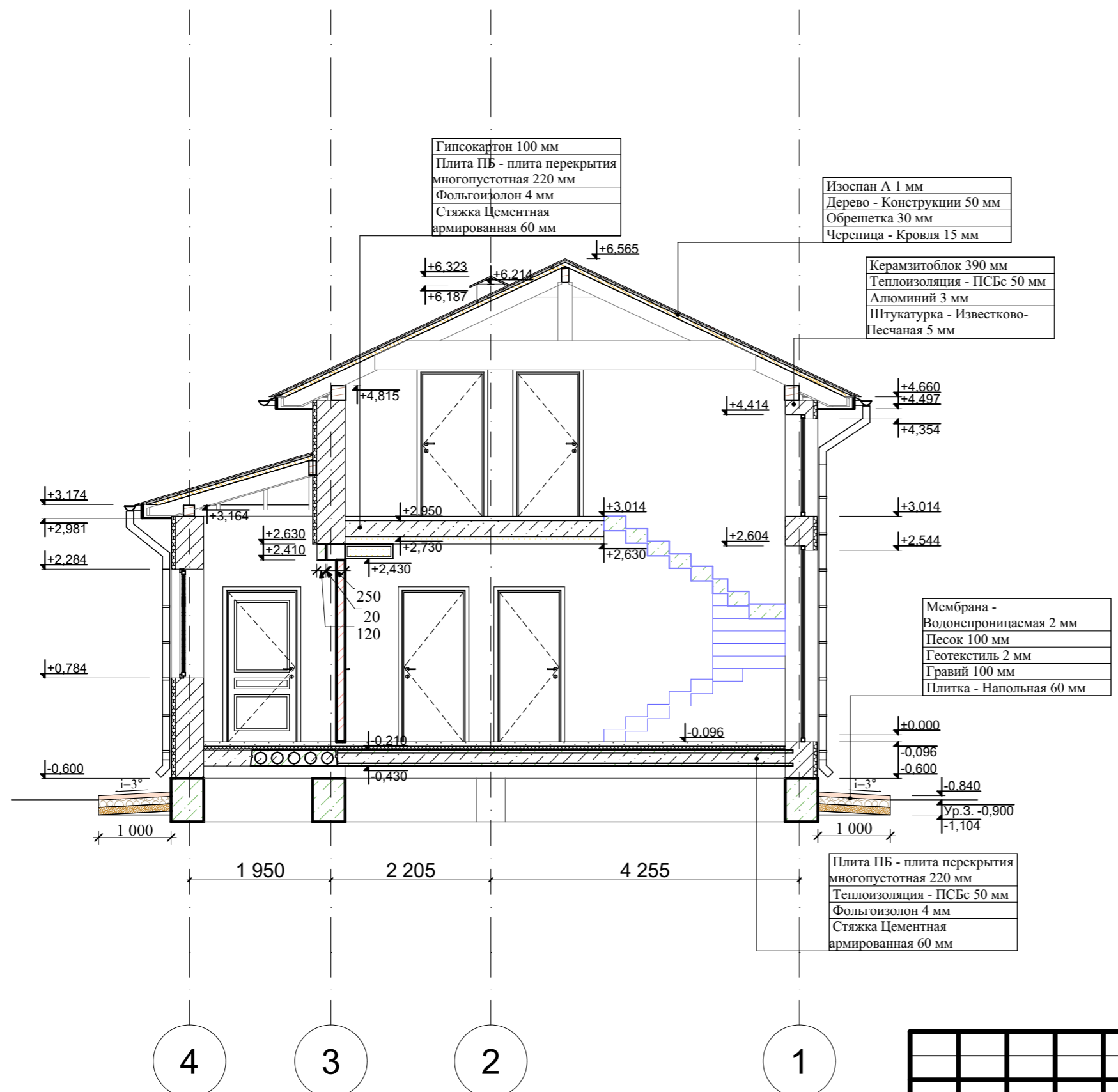
$S_{\text{крыши}} = 26,59 \text{ м}^2$


						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Уразгильдина			12.08.22		П	5	
						План с размерами мансардного этажа на отм. +3,014			
						 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>			

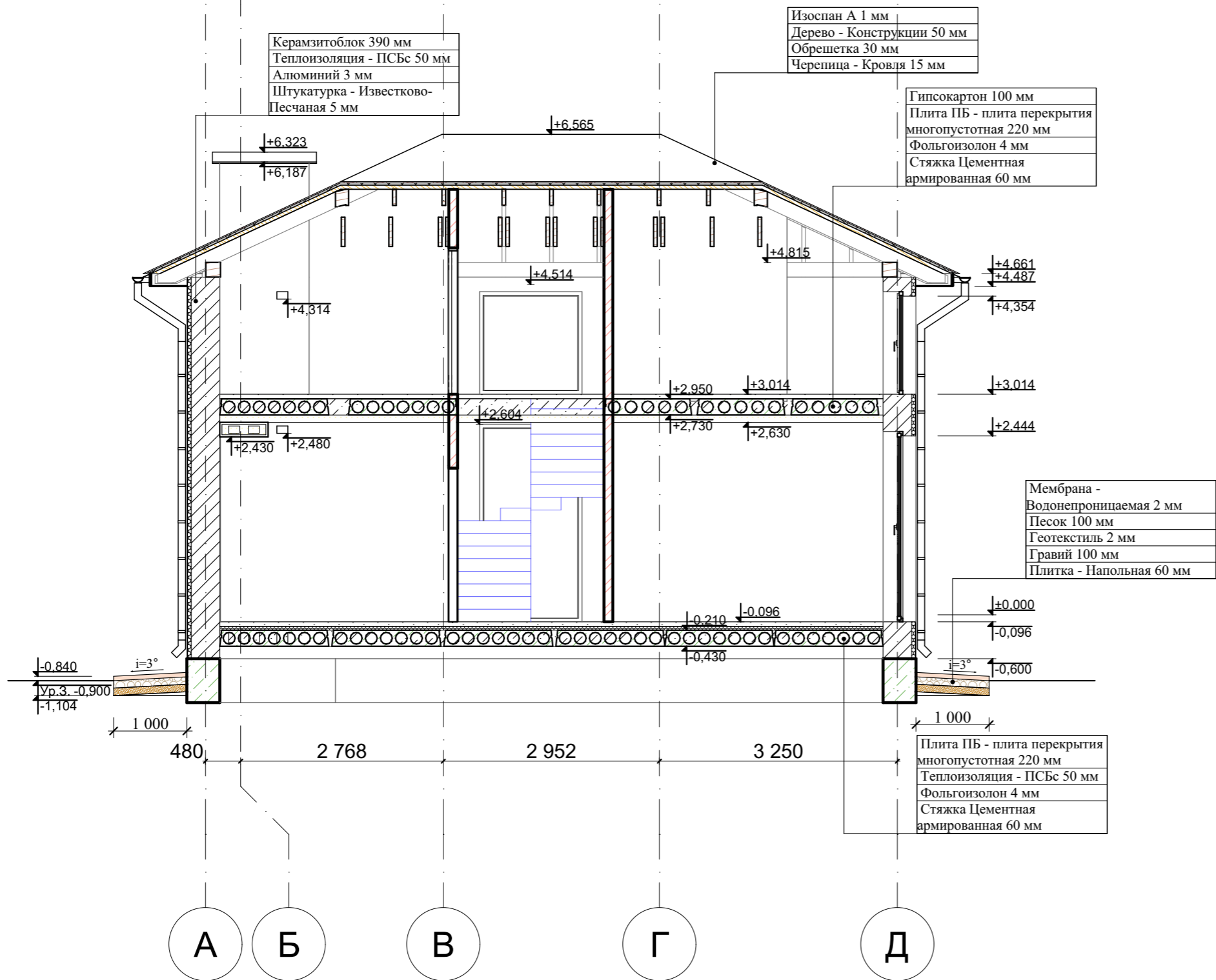



$S_{\text{крыши}} = 100,52\text{м}^2$

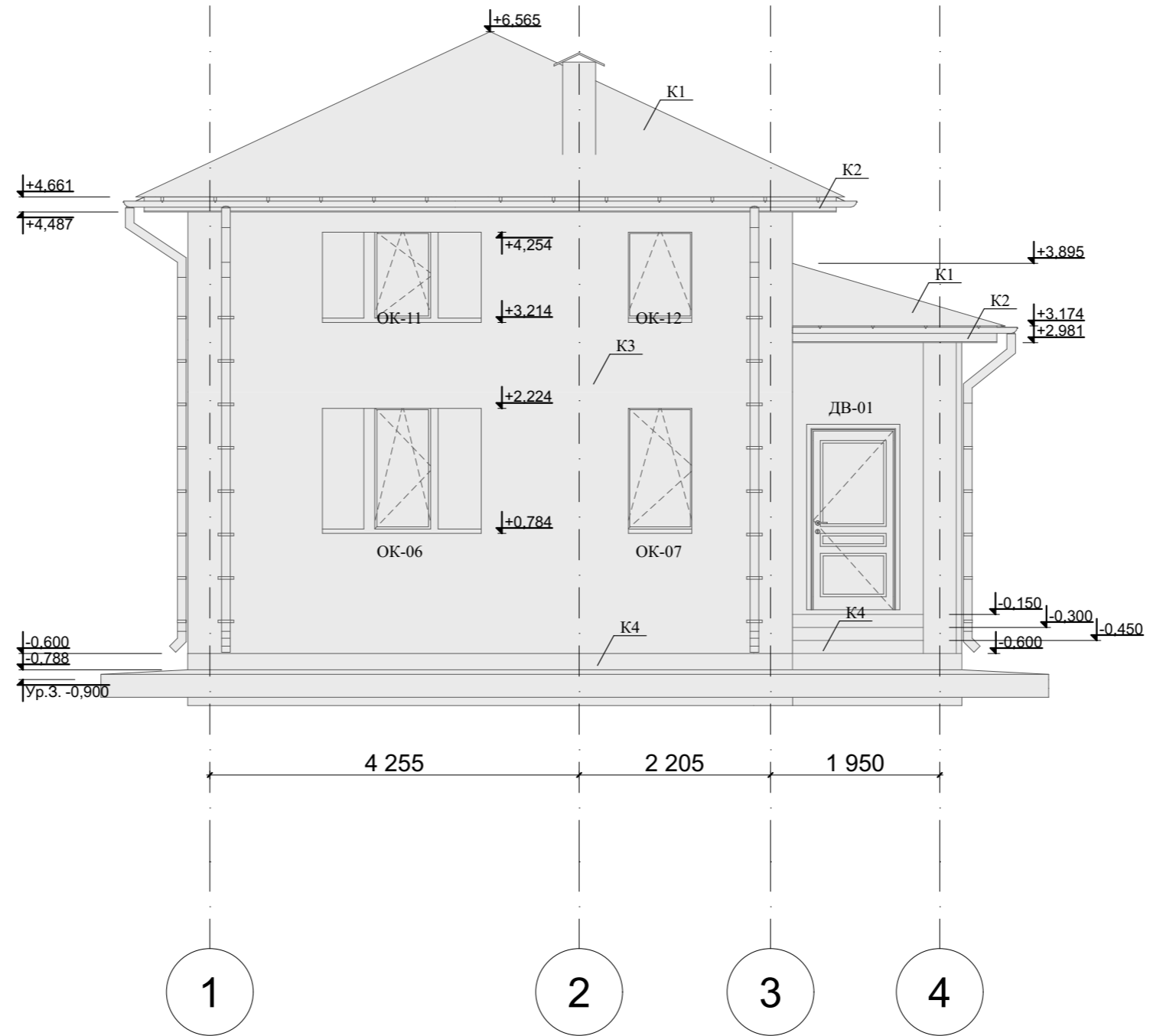
						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уразгильдина				12.08.22		П	6	
						План кровли		 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	

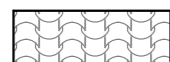
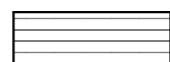

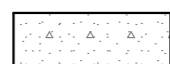



						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
Разработал Уразгильдина						12.08.22		Разрез 1-1	
								 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	

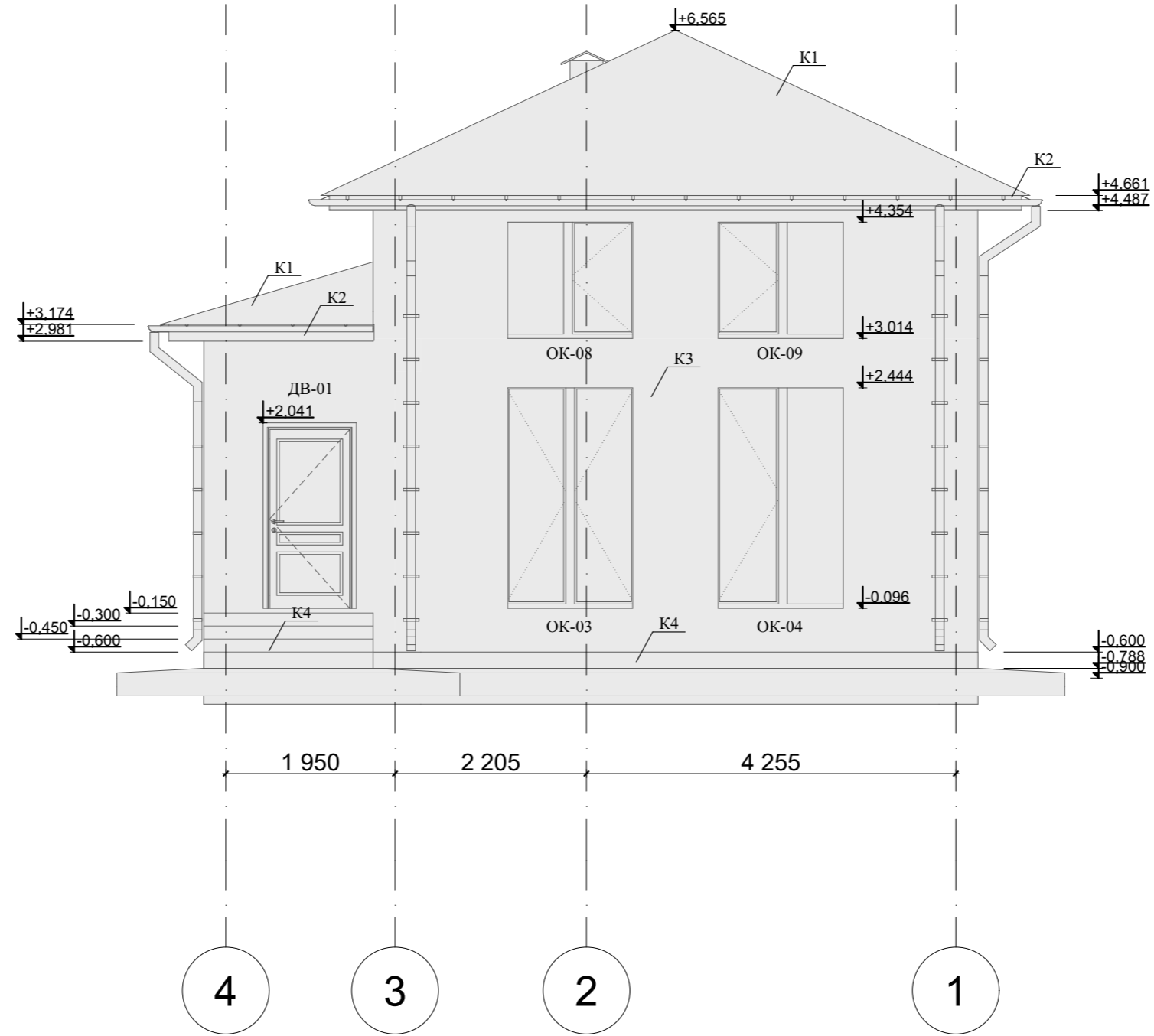


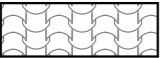
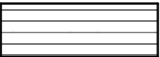


						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	8	
Разработал Уразгильдина						Разрез 2-2		 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	




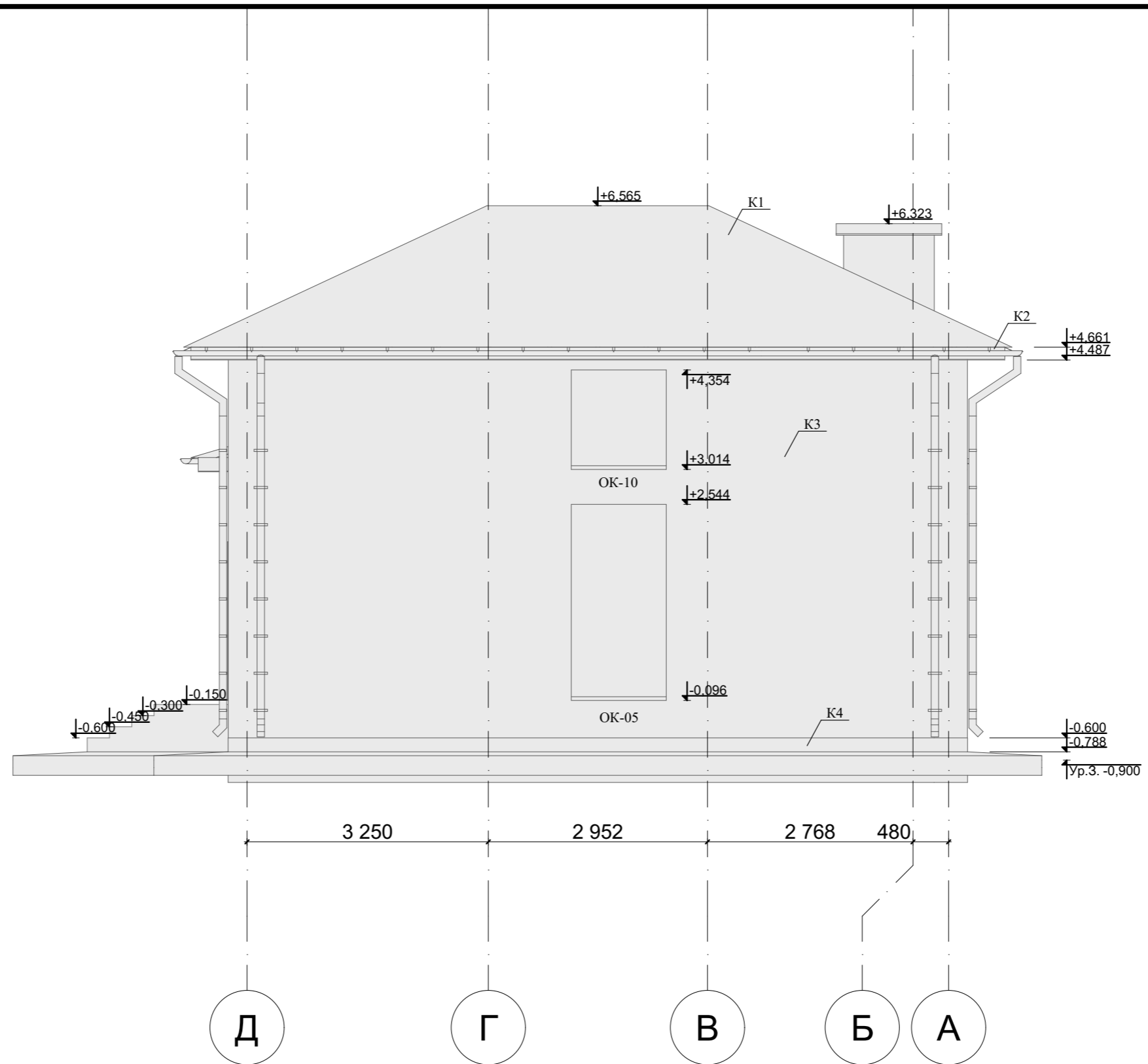
-  K1 - Металлочерепица, S= 127,11м²
-  K2 - Софит, S= 38,52м²
-  K3 - Мокрый фасад, S= 145,43м²
-  K4 - Бетон

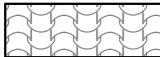
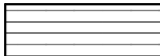


						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
Разработал Уразгильдина						Южный Фасад		 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	





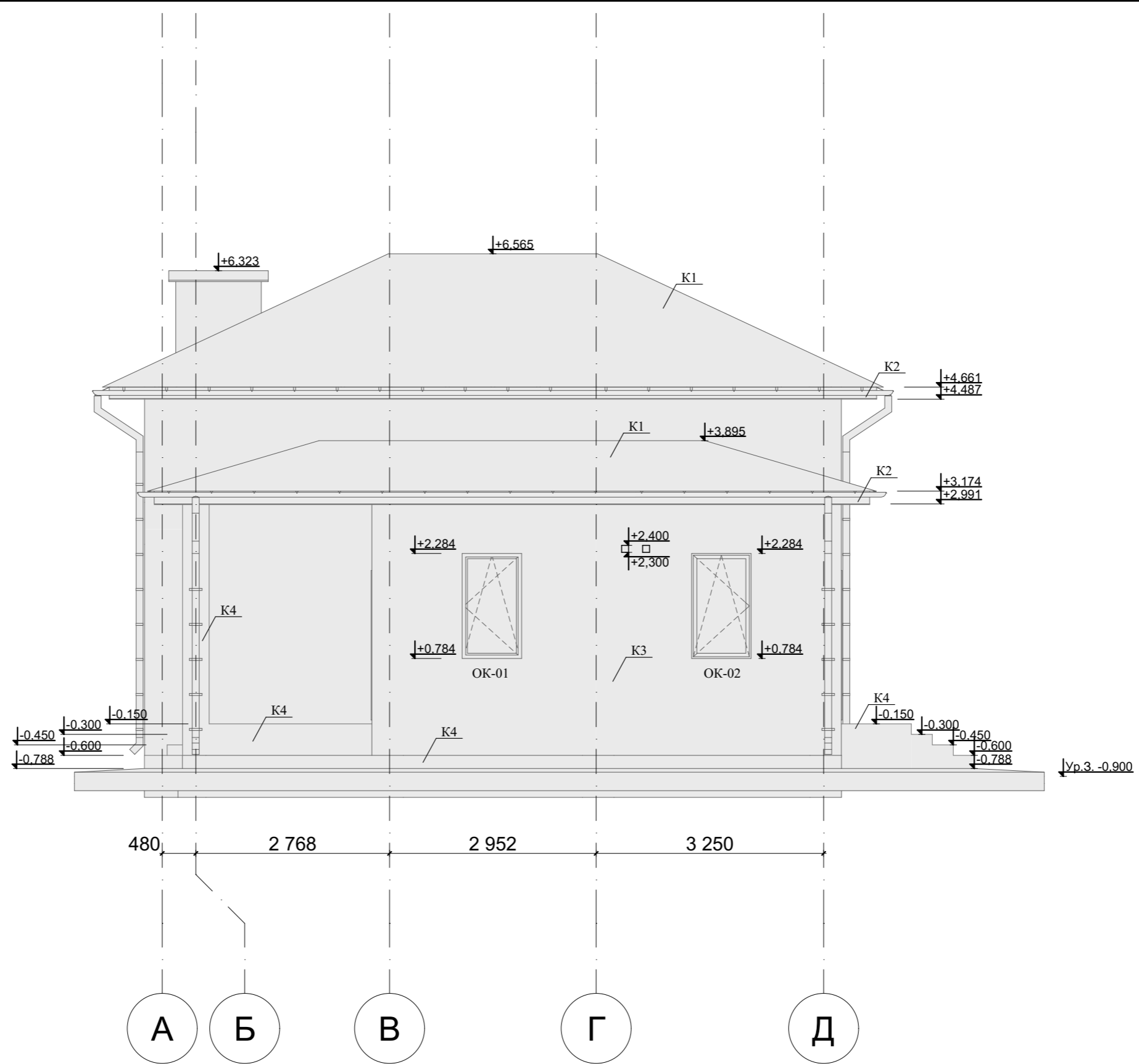
-  K1 - Металлочерепица, S= 127,11м²
-  K2 - Софит, S= 38,52м²
-  K3 - Мокрый фасад, S= 145,43м²
-  K4 - Бетон


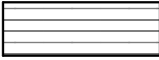


						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
Северный Фасад						 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>			




-  K1 - Металлочерепица, S= 127,11м²
-  K2 - Софит, S= 38,52м²
-  K3 - Мокрый фасад, S= 145,43м²
-  K4 - Бетон


						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уразгильдина				12.08.22		П	11	
						Западный Фасад	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		




-  К1 - Металлочерепица, S= 127,11м²
-  К2 - Софит, S= 38,52м²
-  К3 - Мокрый фасад, S= 145,43м²
-  К4 - Бетон

						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
Разработал Уразгильдина						12.08.22	Восточный Фасад		
						 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>			



						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	13	
Разработал	Уразгильдина				12.08.22	Визуализация. Вид 1	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	16	
						Визуализация. Вид 4	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		
Разработал	Уразгильдина				12.08.22				

Оконные блоки

Наименование	ОК-01	ОК-02	ОК-03	ОК-04	ОК-05	ОК-06	ОК-07	ОК-08	ОК-09	ОК-10	ОК-11	ОК-12
Количество	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Размер Ш x В	850×1 500	850×1 500	1 560×2 600	1 560×2 600	1 400×2 700	1 950×1 500	850×1 500	1 560×1 400	1 560×1 400	1 400×1 400	1 950×1 100	850×1 100
Высота Подоконника Окна	784	784	-96	-96	-96	784	784	0	0	0	200	200
Высота Перемычки Окна	2 284	2 284	2 504	2 504	2 604	2 284	2 284	1 400	1 400	1 400	1 300	1 300
2D-символ												
Вид со Стороны, Противоположной Стороне Открывания												

Дверные блоки

Наименование	ДВ-01	ДВ-02	ДВ-03	ДВ-04	ДВ-05
Количество	2	2	1	1	2
Размер Ш x В	1 000×2 100	900×2 100	900×2 100	900×2 000	900×2 000
Высота Порога Двери	-96	-96	-96	0	0
Высота Перемычки Двери	2 004	2 004	2 004	2 000	2 000
2D-символ					
Вид со Стороны, Противоположной Стороне Открывания					

Примечания:

- Окна и витражи изготовить из ПВХ профиля серого цвета, с использованием двухкамерного стеклопакета.
- Оконные и дверные блоки закладывать только по завершению основных строительно-монтажных работ и уточнения размеров каждого проема по факту. Размеры согласовать с фирмой изготовителем.

						12/08-22-AP			
						г. Уфа, Октябрьский р-н, д. Зинино, Уул. Рами Гарипова, з/у 13, кад. № 02:55:040610:2322			
Изм.	Коп.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	17	
Разработал Уразгильдина						12.08.22	Ведомость оконных и дверных блоков		
						СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>			